****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРУТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 26 октября 2021 г. № 50**

**О внесении изменений и дополнений в постановление от 11.02. 2019г. № 11**

**«Об утверждении административного**

**регламента по предоставлению муниципальной услуги**

«**Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов»**»

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 20.04.2021 г. № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Крутовский сельсовет» Щигровского района Курской области, Администрация Крутовского сельсовета Щигровского района

постановляет:

1.Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги  «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов**»**, утвержденный постановлением администрации Крутовского сельсовета от 11.02.2019г. № 11 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.3 Регламента изложить в новой редакции:

**«2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги**

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- договор аренды, договор купли - продажи земельного участка;

- решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

- решение об отказе в предоставлении земельного участка с обоснованием причин отказа.

- уведомление о возврате заявления о предоставлении земельного участка.

Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в том числе в случае предоставления:

- Земельного участка застройщику, признанному банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами. Денежные средства которых привлечены для строительства многоквартрных домов в соответствии с Законом об участии в долевом строительстве и права которых нарушены, в случае принятия решения арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Закона о банкростве;

- Земельного участка застройщику, признанному банкротом, для передачи публично- правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», принявшей на сея обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г № 218-ФЗ.»

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Крутовского сельсовета Н.Ю. Каменева