

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОМАСТЕР»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.

Проект межевания территории № 19/519
(материалы по обоснованию проекта)

**Объект: Автомобильная дорога местного значения в д. 2-й Патепник
Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области.**

Заказчик: ООО «УКСП»

Директор ООО «Геомастер»

Шемякин С.В.

г. Курск 2019г.

О г л а в л е н и е

№ п/п		Страница
	Материалы по обоснованию проекта	
1	Пояснительная записка	3
2	Чертеж границ существующих земельных участков	4
3	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства	5
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения, проезд в д. 2-й Патепник Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления ООО «Управление капитального строительства и проектирования».

Красные линии .

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Зоны особо охраняемых территорий.

Государственная инспекция по экологии и природопользованию сообщает, что в зоне строительства автомобильной дороги в д. 2-й Патепник Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Зоны, выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области сообщает, что в пределах земельного участка, отводимого под строительство, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Существующие объекты капитального строительства.

Согласно данных ЕГРН (кадастровые планы территории № 46/18-1-399550 от 22.11.2018г и № 46/18-1-399551 от 22.11.2018г), в пределах территории отведенной для размещения автомобильной дороги, существуют объекты капитального строительства:

- с кадастровым номером 46:28:090201:70 – сооружение «Газоснабжение жилого дома, летней кухни, гаража в д. 2-ой Патепник Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области».*
- с кадастровым номером 46:28:000000:678 – сооружение «водопровод».*

Зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данных ЕГРН (кадастровые планы территории № 46/18-1-399550 от 22.11.2018г и № 46/18-1-399551 от 22.11.2018г) в пределах территории строительства автомобильной дороги, зон с особыми условиями использования территории не имеется.

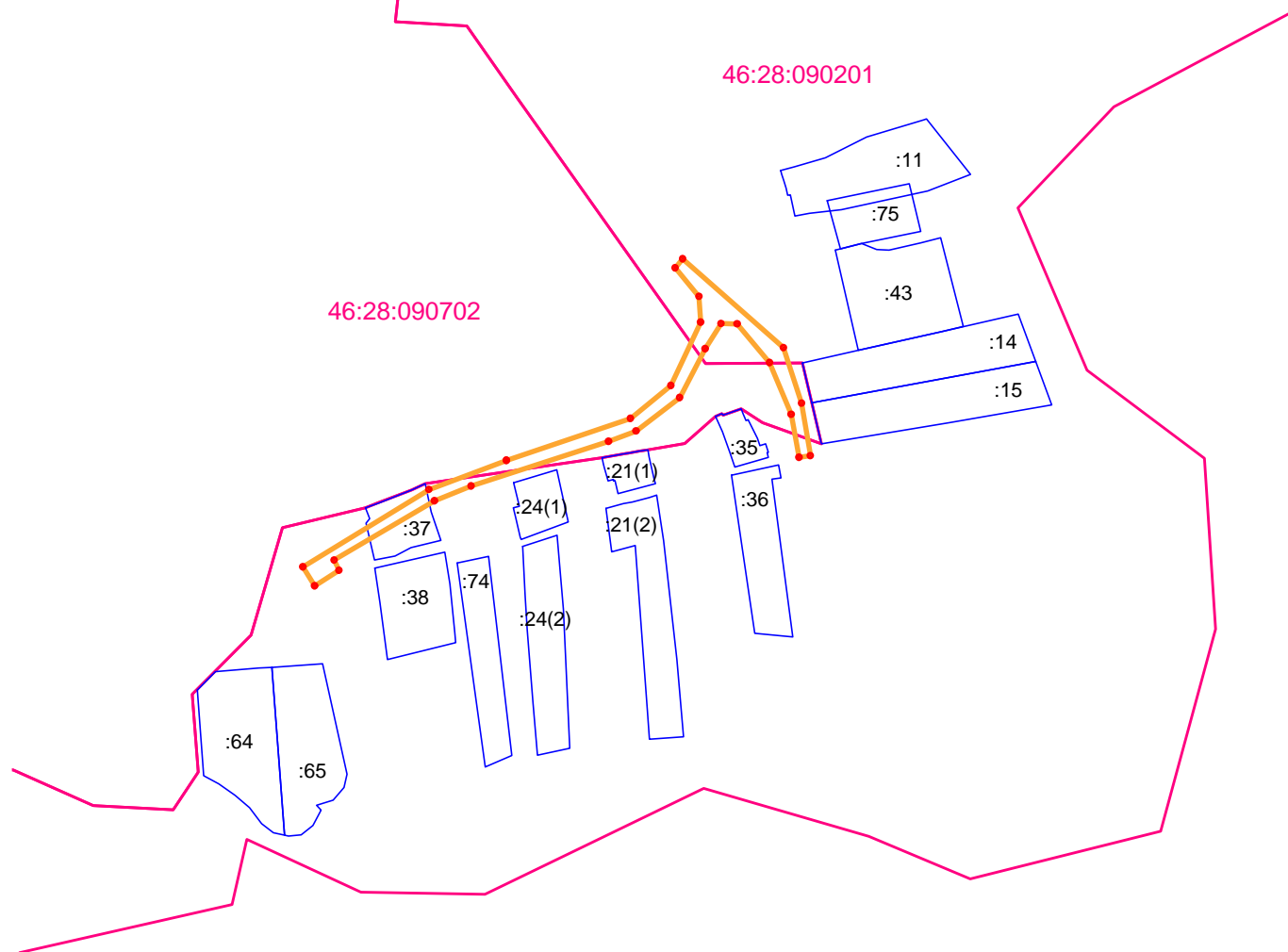
Работы выполнил:

Корженко М.А.

Проверил: директор

Шемякин С.В.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(материалы по обоснованию проекта межевания)
Чертеж границ существующих земельных участков



Условные обозначения:

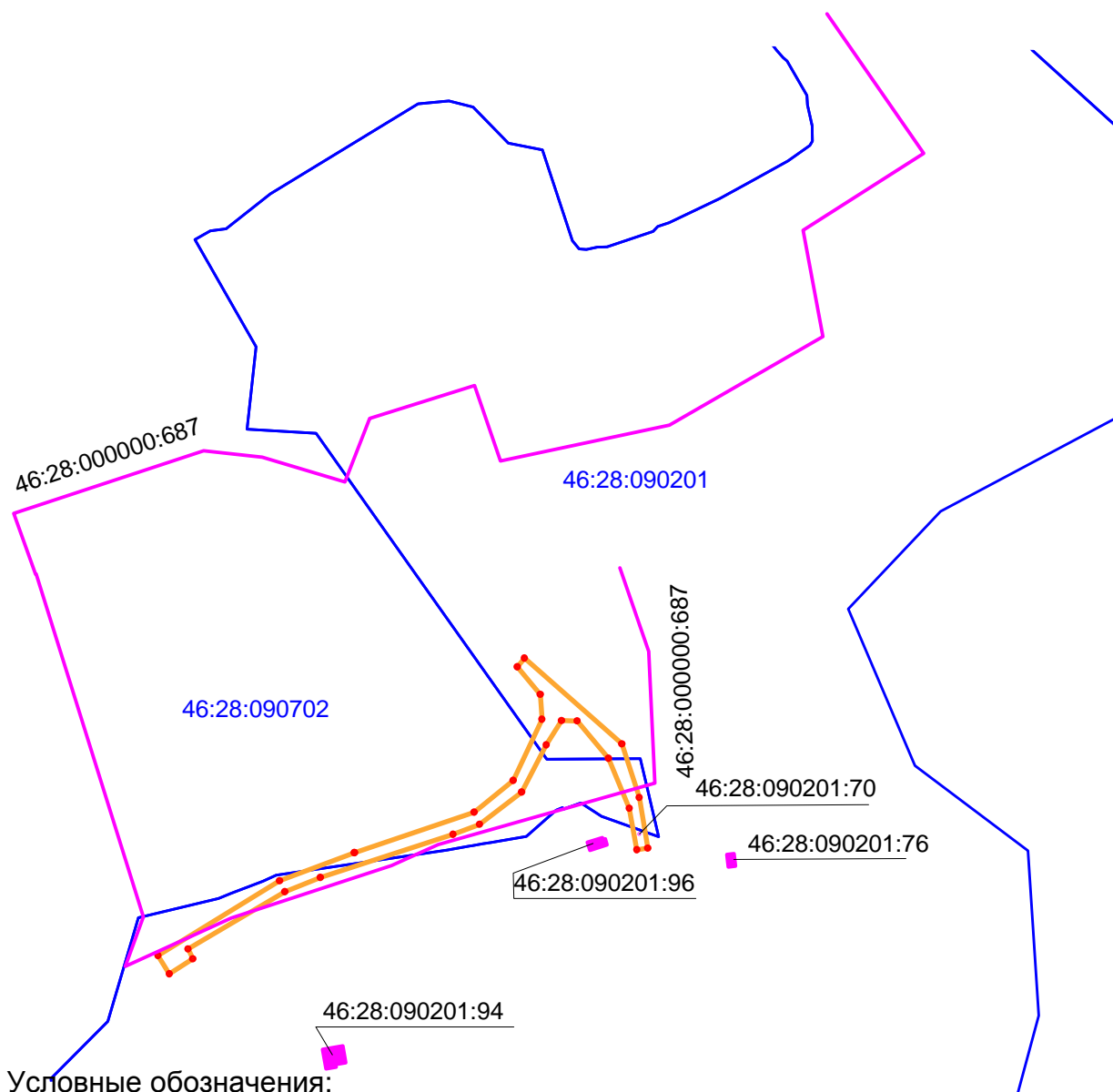
- граница зоны размещения линейного объекта
- границы существующих земельных участков
- :43 кадастровый номер существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 46:28:090201 номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: ООО "УКСП"			
Исполнитель	Корженко М.А.			Автомобильная дорога местного значения, проезд в д.2-й Патепник Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области	Заказ	Лист	Масштаб
					19/519	1/1	1: 5000
				Чертеж проекта межевания	ИНВ. № 19/519		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания)

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий
и местоположение существующих объектов капитального строительства



Условные обозначения:



граница зоны размещения линейного объекта



границы зон с особыми условиями использования территорий

46.28.2.7

номер зоны с особыми условиями использования территории



существующие объекты капитального строительства (площадные)

46:28:000000:687 кадастровый номер объекта недвижимости



граница кадастрового квартала

46:28:090201

номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: ООО "УКСП"			
Исполнитель	Корженко М.А.			Автомобильная дорога местного значения, проезд в д.2-й Патепник Крутовского сельсовета Щигровского района Курской области	Заказ	Лист	Масштаб
					19/519	1/1	1: 5000
				Чертеж проекта межевания	ИНВ. № 19/519		